

Regulamin zakładania ogrodów społecznych

§ 1. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Miejską Kraków;
- 2) Porozumieniu – należy przez to rozumieć porozumienie o współpracy, zawierane między Gminą reprezentowaną przez ZZM a Grupą Inicjatywną reprezentowaną przez Lidera, w przedmiocie wzajemnej współpracy w zakresie realizacji projektu Ogrodu Społecznego;
- 3) Ogrodzie Społecznym – należy przez to rozumieć teren będący własnością, współwłasnością lub pozostający we władaniu Gminy Miejskiej Kraków, stanowiący wspólną przestrzeń zieloną uprawianą przez Grupę Inicjatywną w celach społecznych na podstawie zawartego Porozumienia;
- 4) Grupie Inicjatywnej – należy przez to rozumieć organizacje pozarządowe oraz inne podmioty, o których mowa m.in. w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie lub grupę składającą się z co najmniej 3 osób (lider i 2 pozostałe osoby), które poprzez zawarcie Porozumienia oraz podpisanie deklaracji przystąpienia będą współpracować z Zarządem Zieleni Miejskiej w Krakowie w celu stworzenia i funkcjonowania Ogrodu Społecznego;
- 5) Deklaracji przystąpienia – należy przez to rozumieć deklarację przystąpienia zgodnie z załącznikiem do Porozumienia, do której podpisania zobowiązani są poszczególni członkowie grupy składającej się z co najmniej 3 osób w przypadku Grupy Inicjatywnej innej niż organizacje pozarządowe oraz innych podmiotów, o których mowa m.in. w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
- 6) Lider Grupy Inicjatywnej – należy przez to rozumieć podmiot odpowiedzialny za prawidłową koordynację realizacji zawartego Porozumienia;
- 7) ZZM – należy przez to rozumieć Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie, stanowiący jednostkę miejską zarządzającą terenami zielonymi stanowiącymi własność, współwłasność lub pozostającymi we władaniu Gminy.

§ 2. Poprzez zakładanie Ogrodów Społecznych Gmina zamierza dążyć do osiągnięcia następujących celów:

- 1) ekologicznych, w szczególności poprzez:
 - a) rozwijanie aktywności wśród społeczności, zwiększając lokalne bezpieczeństwo żywnościowe,
 - b) popularyzację dobrych praktyk w zakresie wykorzystywania i odzyskiwania zasobów (gruntowych, wodnych, energetycznych) poprzez zapewnienie infrastruktury m.in. niezbędnej do produkcji kompostu oraz do zbierania wód opadowych,
 - c) popularyzację metod rolniczych nieinwazyjnych względem środowiska,
 - d) zaspokojenie części zapotrzebowania żywnościowego w zrównoważony środowiskowo i społecznie sposób,
 - e) popularyzację dobrych praktyk w zakresie równowagi środowiskowej przez uświadamianie mieszkańców oraz instytucji publicznych w zakresie troski oraz dbałości o przestrzeń wspólną;

- 2) społecznych, w szczególności poprzez:
 - a) stworzenie wzorców aktywnego obywatelstwa w celu pielęgnowania relacji społecznych, popularyzacji wiedzy oraz zaangażowania w życie społeczne,
 - b) zwiększanie wśród społeczeństwa poczucia przynależności do danego obszaru poprzez nadawanie przestrzeniom publicznym funkcji społecznych i kulturowych oraz poprawę ich estetyki,
 - c) sąsiedzką międzygeneracyjną integrację społeczną oraz aktywizację seniorów,
 - d) promowanie pozytywnych stylów życia i rozwijanie aktywności fizycznej oraz rozwój zdrowej i bezpiecznej kultury żywieniowej przy zaangażowaniu mniej aktywnych grup społecznych,
 - e) umożliwienie implementacji aspektów resocjalizacyjnych i rehabilitacyjnych (hortiterapia),
 - f) zachęcanie do integracji społecznej, solidarności i rozwoju relacji międzyludzkich;
- 3) edukacyjno-badawczych, w szczególności poprzez:
 - a) usprawnianie procesu zdobywania umiejętności ogrodniczych poprzez szkolenia oraz pracę w ogrodzie społecznym,
 - b) skuteczne zaangażowanie się w ochronę środowiska w ramach Ogrodów Społecznych poprzez informowanie mieszkańców i stosowanie specjalnych środków ostrożności zapobiegających powstawaniu załączków GMO oraz wykluczenie stosowania nasion GMO,
- 4) urbanistycznych, w szczególności poprzez:
 - a) popularyzację dobrych praktyk w zakresie aranżacji oraz zarządzania przestrzenią,
 - b) popularyzację dbania o przestrzeń wspólną poprzez zwiększenie wielkości terenów zielonych, rolniczych oraz ochronę bioróżnorodności Gminy.

§ 3. 1. ZZM odpowiada za:

- 1) kontrolę dostępności terenów proponowanych przez Grupę Inicjatywną pod względem własnościowym oraz pod względem możliwości wykorzystania danego terenu pod Ogród Społeczny, zgodnie z przeznaczeniem określonym w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
- 2) przygotowanie i opracowanie treści Porozumienia;
- 3) organizację spotkań z uwzględnieniem wszystkich Grup Inicjatywnych w celu środowiskowej integracji, wymiany doświadczeń oraz nadzorowania aktualnego rozwoju Ogrodów Społecznych w Gminie - nie rzadziej niż raz w roku;
- 4) administrowanie i przetwarzanie danych dotyczących Ogrodów Społecznych znajdujących się w granicach Gminy - w zgodzie z aktualnymi przepisami (m.in. RODO);
- 5) zlecenie, w przypadku zaistnienia takiej konieczności, analizy próbek gleby w celu wykrycia potencjalnego zanieczyszczenia gleby (zależnie od charakteru Ogrodu Społecznego), przy czym w przypadku występowania poziomu zanieczyszczenia uniemożliwiającego uprawę roślin jadalnych produkcja rolna z przeznaczeniem na żywność może zostać wstrzymana lub przeniesiona do rabat podwyższonych wypełnionych glebą wolną od zanieczyszczeń, bądź rozważona może zostać również możliwość zmiany charakteru ogrodu na rekreacyjny;
- 6) kontrolę prawidłowej realizacji Porozumienia;

7) bieżące utrzymanie zieleni wysokiej na udostępnionym terenie - jeśli takowa występuje.

2. Grupa Inicjatywna odpowiada za:

- 1) przyjmowanie i przechowywanie Deklaracji Przystąpienia do Grupy Inicjatywnej istniejącego już Ogródu Społecznego od zainteresowanych mieszkańców;
- 2) opracowanie regulaminu Ogródu Społecznego zgodnego z niniejszymi regulacjami oraz z obowiązującym prawem, a następnie przedłożenie go do akceptacji ZZM;
- 3) odpowiednie zabezpieczenie terenu pod Ogród Społeczny oraz dbałość o utrzymanie wchodzącej w skład projektu infrastruktury w stanie gwarantującym bezpieczeństwo;
- 4) utrzymanie zieleni niskiej na terenie Ogródu Społecznego w należyтым stanie we własnym zakresie i na własny koszt;
- 5) odpowiednie zarządzanie działalnością ogrodu, opiekę, utrzymanie porządku i czystości terenu Ogródu Społecznego oraz umożliwienie jego stałej uprawy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- 6) podjęcie starań o dostęp do odpowiedniego źródła wody popularyzując jednocześnie systemy nawadniania deszczówką w celu lepszego wykorzystania zasobów wody i zmniejszenie jej zużycia;
- 7) prowadzenie działań uprawnych, w których użytkownicy obszaru i środowiska stosują się do biologicznych technik upraw;
- 8) utylizację odpadów ogrodniczych zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa poprzez popularyzację sposobu kompostowania resztek roślinnych;
- 9) popularyzację prowadzonego ogrodu wśród społeczności lokalnej;
- 10) przestrzeganie uregulowań niniejszego Regulaminu oraz postanowień zawartego Porozumienia, a także przestrzeganie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisów Prawa budowlanego, przepisów sanitarnych, porządkowych i pożarowych oraz prawa miejscowego;
- 11) wszelkie zdarzenia zaistniałe na terenie Ogródu Społecznego wynikające z nieprawidłowej realizacji Porozumienia skutkujące roszczeniami osób trzecich z tytułu poniesienia szkody na osobie lub mieniu bądź z tytułu utraty życia przez poprzedników prawnych tych osób;
- 12) bezzwłoczne zgłaszanie wszelkich szkód, wypadków, awarii lub innych istotnych nieprawidłowości na terenie Ogródu Społecznego do ZZM a także odpowiednim organom i służbom.

§ 4. Grupa Inicjatywna powinna rozważyć celowość i zasadność zawarcia odpowiedniego ubezpieczenia w zakresie ryzyka odpowiedzialności cywilnej na czas Porozumienia.

§ 5. 1. Grupa Inicjatywna wyraża zainteresowanie stworzeniem Ogródu Społecznego przesyłając drogą mailową wiadomość na adres sekretariat@zzm.krakow.pl lub kontaktując się telefonicznie z ZZM pod numerem: 12 201 02 60.

2. W przypadku Grupy Inicjatywnej innej niż organizacje pozarządowe oraz inne podmioty, o których mowa m.in. w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, skład grupy nie może być mniejszy niż dwie osoby oraz Lider Grupy Inicjatywnej. W przypadku rezygnacji z uczestnictwa w Grupie Inicjatywnej

jednej z trzech wymaganych osób konieczne jest znalezienie zastępstwa w ustalonym z ZZM terminie w celu uzupełnienia wymaganego składu osobowego. W innym przypadku Porozumienie zostanie rozwiązane.

3. Obszary zaproponowane przez Grupy Inicjatywne podlegają weryfikacji przez ZZM i odpowiednie komórki Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności pod względem:

- 1) prawa własności do terenu;
- 2) występujących ograniczeń, m.in. z przebiegiem planowanych sieci lub infrastruktury drogowej;
- 3) przeznaczenia terenu w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i ich zgodności z planowanym Ogrodem Społecznym,
- 4) planowanych inwestycji.

§ 6. 1. Przyznanie terenu Grupie Inicjatywnej odbywa się poprzez zawarcie Porozumienia na podstawie określonego wzoru (załącznik nr 1 lub 2).

2. Zobowiązania i uprawnienia wynikające z zawartego Porozumienia są niezbywalne.
3. Porozumienie ma charakter nieodpłatny.

§ 7. 1. Porozumienie jest zawierane na czas określony nie krótszy niż jeden rok i nie dłuższy niż 3 lata. Strony przewidują możliwość dalszej kontynuacji Porozumienia.

2. Każda ze Stron Porozumienia może je wypowiedzieć z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania Porozumienia, Grupa Inicjatywna zobowiązana jest do pozostawienia terenu Ogrodu Społecznego w stanie gwarantującym jego prawidłowe wykorzystanie w terminie 14 dni od dnia, w którym Porozumienie wygasło lub zostało rozwiązane.

4. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania Porozumienia Grupa Inicjatywna zobowiązana jest do usunięcia z terenu Ogrodu Społecznego wszelkich posadowionych przez siebie obiektów i urządzeń.

5. W celu kontynuacji funkcjonowania Ogrodu Społecznego, w przypadku rezygnacji Lidera Grupy Inicjatywnej, istnieje możliwość wprowadzenia w jego miejsce nowej osoby. Niniejsza zmiana wymaga sporządzenia aneksu do Porozumienia.

6. W czasie trwania Porozumienia oraz po jego rozwiązaniu bądź wygaśnięciu, Grupie Inicjatywnej nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze względem Gminy, w szczególności roszczenie o zwrot nakładów poniesionych na terenie Ogrodu Społecznego.

§ 8. 1. Grupa Inicjatywna powinna dbać o integrację społeczną i socjalizację poprzez:

- 1) wyznaczenie części wspólnej;
- 2) wyznaczenie strefy ogrodniczej;
- 3) organizowanie inicjatyw z zakresu ochrony środowiska z udziałem szkół oraz innych podmiotów zainteresowanych w danym regionie.

2. Jeżeli Grupa Inicjatywna uzna to za stosowne, w celu uniemożliwienia dostępu zwierząt do terenów na których występują uprawy, może ona zabezpieczyć uprawy wykorzystując łatwo usuwalne konstrukcje niewymagające fundamentów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Wszelkie istniejące ciągi komunikacyjne winny pozostawać ogólnodostępne, a teren powinien zachować charakter publiczny.

3. Grupa Inicjatywna zobowiązuje się, iż aktywności prowadzone w Ogródach Społecznych nie będą przeszkadzać mieszkańcom, szczególnie w godzinach od 22.00 do 6.00.

4. Pojazdy silnikowe, w tym motory bądź skutery, nie mają możliwości wjazdu ani parkowania na terenie przeznaczonym pod uprawę, z wyłączeniem urządzeń używanych do prac ogrodnich.

5. Co do zasady, teren Ogródu Społecznego winien stanowić miejsce ogólnodostępne dla mieszkańców korzystających z przestrzeni i uroków ogrodu nie zakłócając przy tym działań członków Grupy Inicjatywnej.

6. W przypadku zakłóceń w działaniu Grupy Inicjatywnej lub niezastosowania się do norm społecznych przez mieszkańców, Grupa Inicjatywna powinna zawiadomić odpowiednie służby.

§ 9. 1. Grupy inicjatywne zobowiązane są do złożenia ZZM raz w roku do końca miesiąca grudnia raportu zawierającego podstawowe informacje na temat działalności Ogródu Społecznego.

2. ZZM prowadzić będzie bieżący monitoring i kontrolę zadań realizowanych przez Grupy Inicjatywne na terenie całego obszaru przeznaczonego pod dany Ogród Społeczny pod kątem zgodności z przyjętymi w niniejszym regulaminie zasadami.

3. W przypadku gdy kontrola wykaże niezgodności w realizacji Porozumienia z zasadami określonymi w niniejszym regulaminie, ZZM wezwie pisemnie Grupę Inicjatywną do wyjaśnień i wypełnienia zobowiązań wynikających z regulaminu w ciągu 30 dni od doręczenia wezwania. W przypadku niepodjęcia stosownych działań przez Grupę Inicjatywną ZZM rozwiąże zawarte Porozumienie.

§ 10. W sprawach dotyczących kwestii nieuregulowanych wprost w niniejszym regulaminie zastosowanie znajdują przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

Załączniki do Regulaminu:

1. Wzór Porozumienia o współpracę z organizacją pozarządową;
2. Wzór Porozumienia o współpracę z podmiotem innym niż organizacja pozarządowa.