

ZARZĄDZENIE NR 2765/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 września 2023 r.

w sprawie zmiany umowy o ustanowieniu odpłatnego prawa użytkowania na udziale 604/4998 części nieruchomości położonej na terenie „Ogrodu Pałac Sztuki” Plant Krakowskich stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej „Bunkier Sztuki”, w zakresie przeznaczenia nieruchomości oraz stawki opłat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762 i 1906) oraz uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zmianę umowy Rep A nr 540/2018 z dnia 16 lutego 2018 r. zmienionej umową notarialną Rep A nr 1381/2021 z dnia 25 marca 2021 r. zawartej pomiędzy Gminą Miejską Kraków, a Galerią Sztuki Współczesnej „Bunkier Sztuki” z siedzibą w Krakowie, o ustanowieniu odpłatnego prawa użytkowania na udziale 604/4998 części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 546/4 o całkowitej powierzchni 0,4998 ha obręb 1 Śródmieście objętej księgą wieczystą KR1P/00316659/7 w następujący sposób:

- 1) ulega zmianie przeznaczenie w zakresie powierzchni 0,0320 ha ww. nieruchomości z „prowadzenie remontu siedziby Galerii” na „prowadzenie ogródka artystyczno-kawiarnianego”;
- 2) ulega zmianie wysokość stawki opłat rocznych ponoszonych z tytułu prawa użytkowania w zakresie pow. 0,0320 ha z 1% na 3% ceny nieruchomości.

2. Szczegółowe warunki zmiany umowy użytkowania powołanej w ust. 1 określone zostały w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa przez okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od wejścia w życie.