

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463 i 1506, 1688, 1762, 1906)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw Nr					Wysokość czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 349  część działki nr 354	11 - Podgórze	KR1P/00635593/8  KR1P/00635613/5	0,0015 ha	przy ul. Rozdroże  na częściach działek przeznaczonych do wydzierżawienia posadowiony jest garaż „blaszak”	garaż  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ujście Wilgi” zatwierdzonym uchwałą nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 415, poz. 2639) części działek nr 349 i nr 354, na których zlokalizowany jest garaż „blaszak” znajdują się: w terenach zieleni publicznej w międzywałiu projektowanego Kanału Krakowskiego oraz nowego ujścia rzeki Wilgi, oznaczonych na rysunku planu symbolem 17 ZPw.	3 lata	5,30 zł/ m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT/m-c  79,50 zł/ m-c + 23% podatku VAT

Uwagi:

1. Wysokość stawki będzie podlegać corocznej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.