

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Reymonta 20 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia..... do dnia

Załącznik do zarządzenia nr 2811/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26 września 2023 r.

Wykaz

części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762 i 1906), zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr poz. rej. 241/23 Wojewody Małopolskiego z dnia 13 lipca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej przy ul. Stoigniewa w Krakowie zarządza się, co następuje:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|-------------|----------------------|--|--|-----------------------------|--|---------------------------------------|-------------|
| | Nr działki | Obręb | Nr księgi wieczystej | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Część działki nr 1/17 | 51 Podgórze | KR1P/00206160/8 | W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krzemionki” działka nr 1/13 znajduje się w terenach zieleni urządzonej (ZP7) a działka nr 1/17 w terenach ciągów pieszych (KX). | ul. Stoigniewa Teren zielony, ogrodzony. | 0,0011 | Zieleń przydomowa | 0,56zł/m ² /rok +23%VAT | 3 lata |
| 2. | Część działki nr 1/13 | | KR1P/00266497/7 | | | 0,0081 | | 0,73zł/m ² /rok +23%VAT | |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego, czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Stawka czynszu ustalona w pkt 2 będzie podlegała corocznej waloryzacji.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.