

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ślicznej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	501/6	0,0030	4 jedn. ewid. Śródmieście	KR1P/00249185/2	ul. Śliczna  działka w kształcie wydłużonego prostokąta	Podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogilska-Chałupnika” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 2MU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług.  zabudowana jest częścią ogrodzenia oraz nawierzchnią z kostki brukowej, objęta obowiązującą umową dzierżawy.	<b>46 749,60 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 10 752,41 zł  <b>brutto</b> <b>57 502,01 zł</b>  Odstępuje się od pobrania ceny części składowych nieruchomości tj. części ogrodzenia oraz nawierzchni kostki brukowej, znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 3 251,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, stanowią własność nabywającego.	1 558,32 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 501/1 o pow. 0,0751 ha.

1. Cena działki wynosi 46 749,60 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 10 752,41 zł, łącznie brutto 57 502,01 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.