

ZARZĄDZENIE NR 2876/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 4 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie, umów najmu oraz użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Jachowicza 5, pozostającej w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5 kolejnych umów najmu oraz użyczenia, pomieszczeń i powierzchni w budynku szkoły położonym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 105/1 obręb 16 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00196161/1 będącej własnością Gminy Kraków, pozostającej w udziale 987/1000 części w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej opisanymi podmiotami, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania zarządzenia do końca roku szkolnego 2023/2024:

- 1) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 2b – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 2) Spółdzielnia Mieszkaniowa STOMIL – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 104 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 4) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna Apartamenty – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 5) Rodzinny Ogród Działkowy „Dąbie” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 6) Wspólnota Mieszkaniowa Świtezianki 3 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 7) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna Przystań – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 8) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 105 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;

- 9) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 5 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 10) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 7 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 11) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 1 i 12 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 12) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólnota – Dąbie” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 13) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 14) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie II” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Lema 32 - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa budynku nr 17 przy ul. Na Szaniec - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa budynku nr 21 przy ul. Na Szaniec - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 18) Ingenio Szkolenia Piotr Dudek - umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 55,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z baletu dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 19) Katarzyna Zariczny Angielski dla Dzieci, Produkcja Filmowa - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,73 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć językowych w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 20) Monika Chmielewska Agama Sport - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 21) Energia Sportu - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 22) Akademia Inteligentna sp. z o. o. - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,73 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć szachowych w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 23) Związek Harcerstwa Rzeczypospolitej - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację Złazu Organizacji Harcerskich w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 24) FarPlanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 55 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z robotyki w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 25) Joanna Hajduk Szkiełko i Oko edukacja przyrodnicza – umowa najmu sali o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;

- 26) Natalia Ernst NATGallery – umowa najmu sali o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 27) Fundacja 2R-Ruch i Rozwój- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 28) Firma „Magda” Małgorzata Kłapyta - umowa najmu pomieszczeń kuchni o pow. 98 m² z przeznaczeniem na prowadzenie stołówki w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 29) Niepubliczny Zakład Pielęgniarstwa Szkolnego „Medycyna szkolna” – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12 m² dla gabinetu pomocy przedlekarskiej dla uczniów szkoły, tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej;
- 30) Mirosław Frużyński – umowa najmu korytarza o pow. 200 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu oraz użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie, na przedmiotowych umowach najmu oraz użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2023 r. poz. 1448), ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1608, z 2023 r. poz. 1718) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.