

ZARZĄDZENIE NR 2901/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 października 2023 r.

w sprawie rozwiązania ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Nowy Prokocim” w Krakowie, umowy użytkowania wieczystego w zakresie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 351/439, położonej w Krakowie, jednostka ewidencyjna Podgórze, w obrębie 55 - poprzez zawarcie aktu notarialnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), w związku z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się rozwiązać umowę użytkowania wieczystego z dnia 10 stycznia 1974r., Repertorium A. I. Nr 11949/64, zawartą z Krakowską Spółdzielnią Mieszkaniową z siedzibą w Krakowie, której następcą prawnym jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Prokocim” w Krakowie w części dotyczącej nieruchomości położonej w Krakowie, jednostka ewidencyjna Podgórze, w obrębie 55, składającej się z działki ewidencyjnej nr 351/439 o powierzchni 0,3104 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer KR1P/00192432/4 - poprzez zawarcie aktu notarialnego dokumentującego umowę cywilnoprawną w tym zakresie.

2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz dokonania wpisów we właściwych księgach wieczystych poniesie Gmina Miejska Kraków.

§ 2. Środki finansowe na realizację wydatków Gminy Miejskiej Kraków o których mowa w § 1 ust. 2 zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na 2023 rok;

1) taksa notarialna zabezpieczona została umową Nr W/II/20/GS/1/2023 z dnia 8 marca 2023r. zawartą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Martą Bukowską – Mikosz, Łukaszem Hajto, Bartłomiejem Kiczmal, działającymi wspólnie w ramach spółki cywilnej pod nazwą Kancelaria Notarialna – Notariusze Marta Bukowska – Mikosz, Łukasz Hajto, Bartłomiej Kiczmal spółka cywilna z siedzibą w Krakowie, ul. Krupnicza 34/4, NIP: 6762314384, REGON: 12205309, zarejestrowaną w Generalnym Rejestrze Umów i Zleceń Skarbnika Miasta Krakowa;

2) koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz dokonania wpisów we właściwych księgach wieczystych poniesie Gmina Miejska Kraków – Dział 700 rozdział 70005 § 4300 zadanie GS/GNG/22 GWSMK „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.