

Załącznik do zarządzenia nr 3042/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 października 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przekazania na rzecz osoby fizycznej w trybie zamiany na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Lp.	Położenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości
1	ul. Krowoderskich Zuchów nr 7 lokal mieszkalny nr 123 powierzchnia użytkowa 52,67 m ²	Działka nr 187 o pow. 0,2184 ha obr. 44 jedn. ewid. Krowodrza nr księgi wieczystej KR1P/0007260 6/8	Lokal mieszkalny nr 123 usytuowany jest na 2 kondygnacji (1 piętrze) budynku. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Dostęp do jednego z pokoi odbywa się przez pokój przechodni. Lokal o przeciętnym stanie technicznym, do generalnego remontu. Działka nr 187 położona jest w obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (ze zm.), ww. działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.	6/1000	546 155,00 zł (zwolniona z podatku VAT) wartość lokalu wraz udziałem w nieruchomości wspólnej

Osoby, którym przysługują uprawnienia z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) mogą w terminie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu zgłosić je w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29.