

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Reymonta 20 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia..... do dnia

Załącznik do zarządzenia nr 3045/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 października 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczyste						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	372	33 Nowa Huta	KR1P/00091288/1	Nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości – Przylasek Rusiecki” zatwierdzonego uchwałą nr LI/939/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 sierpnia 2016 r. i znajduje się w terenach rolniczych R.3	ul. Wyciąska	0,6839	rolniczy	0,23 zł/m ² /rok netto - do 1000 m ² włącznie, 0,09 zł/m ² /rok netto – pozostała cz. gruntu	3 lata
	373/2	j. w.	j. w.				0,0597	rolniczy	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.