

**ZARZĄDZENIE NR 3130/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 października 2023r.**

**w sprawie ustalenia odszkodowania za zajmowanie bez tytułu prawnego nieruchomości położonych w Krakowie przy ul. Koziarówka**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), art. 118 oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890 i 1933), zarządzenia nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 3066/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie z zabudowanych nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, nabytych pod planowane inwestycje drogowe (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się odszkodowanie za bezumowne zajmowanie w okresie od dnia 1 stycznia 2020r. do dnia 30 września 2023r. położonych w Krakowie przy ul. Koziarówka w obrębie 23 – Krowodrza, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętych księgą wieczystą Nr KR1P/00511675/2: części działki nr 44/3 o powierzchni 0,0001 ha, części działki nr 44/5 o powierzchni 0,0006 ha, części działki nr 44/6 o powierzchni 0,1097 ha oraz działki nr 46/2 o powierzchni 0,0082 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym o numerze adresowym ul. Koziarówka 1A, a także będących współwłasnością Gminy Miejskiej Kraków w udziale odpowiadającym ½ części oraz osób fizycznych, objętych księgą wieczystą Nr KR1P/00188140/9: części działki nr 44/2 o powierzchni 0,0119 ha i części działki nr 46/1 o powierzchni 0,0200 ha zabudowanej fragmentem obiektu garażowego, w łącznej wysokości 26 659,87 złotych (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset pięćdziesiąt dziewięć złotych 87/100).

2. Termin płatności należności, o której mowa w ust. 1, ustala się do dnia 24 listopada 2023r.

3. Zobowiązuje się Panią [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Katarzyna Szymula – Starszy Inspektor Referat Uprawnień Właścicielskich/Wydział Skarbu Miasta] do uiszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2, ustalonej w ust. 1 należności na konto Urzędu Miasta Krakowa PKO Bank Polski S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub na konto indywidualne wskazane przez Wydział Podatków i Opłat.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.