

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul.Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia nr 3166/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 27 października 2023 r.

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

|    | Oznaczenie nieruchomości |                       |                 | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy        | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego   |
|----|--------------------------|-----------------------|-----------------|------------------------|--|--|-------------|--|
|    | Nr działki               | Nr obrębu i jedn. ew. | Kw              |                        |  |  |             |  |
| 1  | 2                        | 3                     | 4               | 5                      | 6  | 7  | 8           | 9  |
| 1. | część działki nr 284     | 28 - Krowodrza        | KR1P/00240211/1 | 0,0107 ha              | przy ul. Batowickiej<br><br>teren porośnięty krzewami oraz trawą | ogródek działkowy nr 3<br><br>(ogródki działkowe)                                  | 3 lata      | 0,36zł/1m <sup>2</sup> /rok<br>+ 23% VAT<br><br>Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:<br>3,21 zł + 23%VAT |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa – os. Gotyk” zatwierdzonym uchwałą nr XLVII/1290/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego, poz. 6516) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL.6.
4. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.