

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 931/15	23 - Śródmieście	KR1P/00495999/0	Przeznaczony do dzierżawy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza”, zatwierdzonego uchwałą nr XXVII/613/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 października 2019 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowa część działki znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonych symbolem MW.8.	ul. Macieja Miechowity Działka w części zabudowana obiektem, w którym prowadzona jest działalność związana z handlem i gastronomią wraz z okapem.	0,0021 0,0015	handel/gastronomia (grunt pod obiektem) handel/gastronomia (grunt pod okapem obiektu – bez możliwości jego zabudowy)	7,88 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 7,88 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 283,68 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.