

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

załącznik
do zarządzenia nr 3175/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 października 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1606, 2029) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębów i jedn. ew.	KW					Wysokość czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 123	27 – Podgórze	3303 Prokocim	136 m ²	ul. Bagrowa Przedmiotowa nieruchomość stanowi teren zielony porośnięty wysoką i niską roślinnością.	Droga dojazdowa, dojsie Działka nr 123, obręb 27 - Nowa Huta podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bagry”, zatwierdzonego uchwałą nr XXXII/812/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 9942) i znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi lub budynkami usługowymi, oznaczonym symbolem MW/U.7	3 lata	0,59 zł/1m ² /m-c + 23% podatku VAT 80,24 zł/ m-c + 23% podatku VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.