

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 24 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Polonijnej zarządza się, co następuje:

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ewid.	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki nr 227/4	50 – Podgórze	KR1P/00218 600/2	360 m ² (9 części po 40 m ²)	przy ul. Polonijnej nieruchomość stanowi teren zagospodarowany jako kompleks garaży i droga dojazdowa do garaży	garaż i droga dojazdowa Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (ze zm.) działka nr 227/4 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej ozn. symbolem MW.	3 lata	651,15 zł zł/miesiąc + 23% VAT 9 części po 72,35 zł /miesiąc + 23% VAT

Uwagi:

1. Wysokość stawki będzie podlegać corocznej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.