

**ZARZĄDZENIE NR 3244/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 listopada 2023 r.**

**w sprawie anulowania i ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości położonej przy ul. Medycznej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 11 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598, 1852), zarządzenia nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 roku w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615 1933, 1890) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne zajmowanie przez Uniwersytecki Szpital Dziecięcy w Krakowie z siedzibą przy ul. Wielickiej 265 w okresie od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 30 września 2023 r. nieruchomości składającej się z części działki nr 109/38 obręb 59 Podgórze o łącznej powierzchni 1396,5 m<sup>2</sup> położonej w Krakowie przy ul. Medycznej, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00249459/4, w łącznej wysokości 1 868,00 złotych (słownie: jeden tysiąc osiemset sześćdziesiąt osiem złotych 00/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 349,30 złotych.

2. Termin płatności należności, o której mowa w ust. 1, ustala się do dnia 20 grudnia 2023 r.

3. Zobowiązuje się Uniwersytecki Szpital Dziecięcy w Krakowie z siedzibą przy ul. Wielickiej 265 do uiszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2, ustalonej w ust. 1 należności na konto Urzędu Miasta Krakowa PKO Bank Polski S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub na konto indywidualne wskazane przez Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa.

§ 2. Anuluje się naliczone pismem Nr GS-10.6822.101.2023.BP3 z dnia 14 sierpnia 2023 r. wynagrodzenie za bezumowne zajmowanie przez Uniwersytecki Szpital Dziecięcy w Krakowie z siedzibą przy ul. Wielickiej 265 w okresie od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 31 lipca 2023 r. nieruchomości składającej się z części działki nr 109/38 obręb 59 Podgórze o powierzchni 1174 m<sup>2</sup> w łącznej wysokości 8 774,37 złote.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.