

ZARZĄDZENIE NR 3273/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego w Krakowie kolejnych umów najmu części nieruchomości położonej przy ul. Skośnej 8 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego w Krakowie przy ul. Skośnej 8 kolejnych umów najmu części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 275/4 o pow. 0,7944 ha, obręb 43, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00463911/7, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, szczegółowo opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, w sposób niekolidujący z zajęciami szkolnymi, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Krakowski Okręgowy Związek Koszykówki, os. Zgody 13, 31-950 Kraków;
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa Kwiecista-Zamiejska ul. Kwiecista 8 P, 30-389 Kraków;
- 3) Krakowskie Biuro Zarządzania Budynkami Zarządca Sp. z o.o. ul. Św. Benedykta 2/3, 30-536 Kraków;
- 4) Wspólnota Mieszkaniowa Kwiecista-Zamiejska ul. Kwiecista 8R, 30-389 Kraków;
- 5) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Drozdowskich 4-4C, 30-389 Kraków;
- 6) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Benedykta Cesarza 29, 30-427 Kraków;
- 7) Wspólnota Zielony Ruczaj - Lubostroń 22, ul. Lubostroń 22A-F, 30-383 Kraków;
- 8) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Obozowa 30, 30A, 30-383 Kraków;
- 9) Wspólnota Mieszkaniowa Pod Pergolami w Krakowie ul. Chmieleniec 17, 30-348 Kraków;
- 10) M-2 s.c. ul. Kwiecista 2, 30-383 Kraków;
- 11) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków, ul. Chmieleniec 12, 30-348 Kraków;
- 12) Castelia s.c. Daria Hajduk-Kurczyńska, Piotr Bondal, Barbara Grzesiak ul. Rzemieślnicza 1/511, 30-363 Kraków;
- 13) Nieruchomości Zarządzanie i Administrowanie Tomasz Greń al. Krasińskiego 1-3p.615, Kraków;
- 14) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 27, 30-389 Kraków;
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 26, 30-389 Kraków;
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa przy, ul. Geremka 32, 30-389 Kraków;
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 28, 30-389 Kraków;
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 22,24,24a,24b, 24c w Krakowie;
- 19) Agencja pośrednictwa i zarządzania nieruchomościami „Przytulny Kącik”, ul. Kraszewskiego 25/1, Kraków;
- 20) Wspólnota Mieszkaniowa Osiedle Europejskie „ATENY” ul. Piltza 46, 48, 50, ul. Lubostroń 33, 30-392 Kraków;
- 21) Reduta –Nieruchomości Sp. z o.o., ul. F. Koniecznego 6/4u, 31-216 Kraków;
- 22) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Szwai 5, ul. Konopczyńskiego 5, 30-383 Kraków;
- 23) Integrum Management Sp. z o.o., ul. Dywizjonu 303 129 b, 01-470 Warszawa;
- 24) Wspólnota Mieszkaniowa „Szwai 3” w Krakowie ul. Flisa 4, 02-247 Warszawa
- 25) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piltza 34, 30-392 Kraków;

- 26) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 58B, 30-383 Kraków;
- 27) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 58, 30-383 Kraków;
- 28) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 58A, 30-383 Kraków;
- 29) Krakowskie Biuro Zarządzania i Administrowania Nieruchomościami s.c. Nina Jaśkiewicz, Marek Ciuba, ul. Kobierzyńska 98/64, 30-382 Kraków;
- 30) Firma MAXUS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie, ul. Brogi 2, 31-431 Kraków;
- 31) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kobierzyńskiej 166A w Krakowie;
- 32) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kobierzyńskiej 168, 168A w Krakowie;
- 33) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku ul. Obozowa 59, 30-383 Kraków;
- 34) ALODIA NIERUCHOMOŚCI Piotr Batko i Tomasz Czajowski Wspólnicy Spółki Cywilnej, ul. Karmelicka 54/11;
- 35) INTER-BUD DEVELOPER Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Czerwone Maki 65;
- 36) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 1, 30-384 Kraków;
- 37) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 3, 30-384 Kraków;
- 38) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 4, 30-384 Kraków;
- 39) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 5, 30-384 Kraków;
- 40) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 6, 30-384 Kraków;
- 41) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 7, 30-384 Kraków;
- 42) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 8, 30-384 Kraków;
- 43) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 13 w Krakowie;
- 44) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15a, 30-384 Kraków;
- 45) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15c, 30-384 Kraków;
- 46) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15d, 30-384 Kraków;
- 47) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15e, 30-384 Kraków;
- 48) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 17, 30-384 Kraków;
- 49) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 31 w Krakowie;
- 50) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 29 w Krakowie;
- 51) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 27 w Krakowie;
- 52) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 25 w Krakowie;
- 53) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 23 w Krakowie;
- 54) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 21 w Krakowie;
- 55) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 19 w Krakowie;
- 56) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 31A w Krakowie;
- 57) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 31B w Krakowie;
- 58) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 23A w Krakowie;
- 59) Wspólnota Mieszkaniowa Budynków przy ul. Lubostroń 7A i 7B, 30-383 Kraków;
- 60) Wspólnota Mieszkaniowa Właściciele Lokali w Budynkach o numerach 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42 przy ul. Tymotkowej, 30-382 Kraków;
- 61) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 5, 30-384 Kraków;
- 62) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Raciborska 2, 30-384 Kraków;
- 63) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piltza 32, 30-392 Kraków;
- 64) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 22, 24, 24A, 24B, 24C w Krakowie;
- 65) Wspólnotą Mieszkaniowa ul. Obozowa 30, 30A, ul. Obozowa 30, 30A, 30-383 Kraków;
- 66) Wspólnota Mieszkaniowa „NA WIŚNIACH” w Krakowie, ul. Prof. Jerzego Wiśniewskiego 9, Kraków;
- 67) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ul. Szwai 14, 30-348 Kraków;
- 68) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ul. Szwai 16, 30-348 Kraków;
- 69) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mieczkowej 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 30-389 Kraków;
- 70) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Chmieleniec 35 w Krakowie;
- 71) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ul. Chmieleniec 14, 30-348 Kraków;
- 72) mLocum S.A., ul. Piotrowska 173, 90-447 Łódź;
- 73) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ul. Chmieleniec 16, 30-348 Kraków;

- 74) Wspólnota Mieszkaniowa „Lubostroń 3”, ul. Lubostroń 3 3D-3G, 30-383 Kraków;
- 75) EMMERSON-ZARZĄDZANIE Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 40;
- 76) Westa-Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Ks. J. Meiera 20A/12, 31-236 Kraków;
- 77) BAX Maciej Bajorek Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomościami z siedzibą w Krakowie przy ul. Warmijskiej 1/3;
- 78) Wspólnota Mieszkaniowa Bruksela, ul. Jana Piltza 41, 43, 30-392 Kraków;
- 79) Mieczysław Kubaty Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Kamienna 19B/L8, Kraków;
- 80) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dom dla Młodych”, ul. Turniejowa 65, 30-619 Kraków;
- 81) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Położonej w Krakowie przy ul. Babinicza 1;
- 82) Wspólnoty mieszkaniowe przy ul. Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 10,12,14 w Krakowie;
- 83) Wspólnoty mieszkaniowe przy ul. Komuny Paryskiej 4a, Komuny Paryskiej 4, 4b, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 6a, Komuny Paryskiej 6b, Komuny Paryskiej 6c w Krakowie;
- 84) Wspólnota Mieszkaniowa Obozowa 45C, 30-383 Kraków;
- 85) Wspólnota Mieszkaniowa Anny Szwed-Śniadowskiej 46, 30-389 Kraków;
- 86) Wspólnota Mieszkaniowa Anny Szwed-Śniadowskiej 45, 30-389 Kraków;
- 87) Wspólnota Mieszkaniowa „Barcelona”, ul. Bobrzyńskiego 43a, 45a, 30-348 Kraków;
- 88) Wspólnota Mieszkaniowa Kopenhaga, ul. Czerwone Maki 45A i 45B, 30-392 Kraków;
- 89) Wspólnota Mieszkaniowa Kopenhaga 49A, 30-392 Kraków;
- 90) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piltza 37, 30-392 Kraków;
- 91) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Komuny Paryskiej 54 w Krakowie, ul. Flisa 4, 02-247 Warszawa;
- 92) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Czerwone Maki 45,49,53, 30-392 Kraków;
- 93) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Obozowej 68, 30-383 Kraków;
- 94) Wspólnota Mieszkaniowa Anny Szwed-Śniadowskiej 44-42, 30-389 Kraków.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków przedmiotowych umów jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego w Krakowie.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego w Krakowie do uzyskania parafy głównego księgowego ww. jednostki na przedmiotowych umowach.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

