

załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Powstańców przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	10/2	0,0656	21 jedn. ewid. Śródmieście	KR1P/00201033/4	ul. Powstańców działka o nieregularnym kształcie	Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański” działka znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.5 – tereny zabudowy mieszkaniowej przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną niskiej intensywności. Działka stanowi nieużytkowany teren zielony.	148 203,00 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 34 086,69 zł brutto 182 289,69 zł	225,92 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 9/8 o pow. 0,3585 ha.

1. Cena działki wynosi 148 203,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 34 086,69 zł, łącznie brutto 182 289,69 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.