

ZARZĄDZENIE NR 3366/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 listopada 2023 r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego o powierzchni 65,54 m², usytuowanego w budynku położonym na os. Na Skarpie 24 w Krakowie, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz Pana Kazimierza Ładygi, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Kazimierz Ładyga Firma Handlowa „K. Ładyga” oraz Pana Romana Kopcia, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Roman Kopeć Firma Handlowa „K. Ładyga”, współników spółki cywilnej pod nazwą F. H. „K. Ładyga i Sp.”, z siedzibą na os. Na Skarpie 24, 31-910 Kraków, na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762 1906, 2029), § 2 ust. 1 pkt 2 oraz § 36 ust. 1 i ust. 4 pkt 1 w zw. z § 38 zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się lokal użytkowy o powierzchni wynoszącej 65,54 m², stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowany w budynku wspólnotowym położonym na os. Na Skarpie 24 w Krakowie, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz Pana Kazimierza Ładygi, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Kazimierz Ładyga Firma Handlowa „K. Ładyga” oraz Pana Romana Kopcia, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Roman Kopeć Firma Handlowa „K. Ładyga”, współników spółki cywilnej pod nazwą F. H. „K. Ładyga i Sp.”, z siedzibą na os. Na Skarpie 24, 31-910 Kraków, na czas oznaczony do 3 lat, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 8,70 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku, począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Może być ona także podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy Rynku Podgórskim 1 w Krakowie, Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

