

**ZARZĄDZENIE NR 3414/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 17 listopada 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Lubockiej**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej Najświętszego Serca Pana Jezusa w Krakowie – Luboczy nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 196/10 o pow. 0,0222 ha, obręb 12, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00411470/4 położoną w Krakowie przy ulicy Lubockiej w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. jako działki ewid. nr 196/9 i 196/8 wraz z udzieleniem 98% bonifikaty od jej ceny – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest realizacja działalności sakralnej przez okres co najmniej 10 lat od dnia nabycia nieruchomości.

3. Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 6 796,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości, tj. części ogrodzenia i chodnika, usytuowanych na nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w związku z faktem, że nakłady związane z jego wzniesieniem zostały, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, nabyte ze środków własnych nabywającej.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa oraz Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wojewoda Małopolski zarządzeniem z dnia 18 października 2023 r. nr poz. Rej. 329/23 wyraził zgodę na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa opisanej w § 1 zarządzenia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.