

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 80/1	55- Podgórze	KR1P/0047 3417/7	Działka nr 80/1 obr. 55-Podgórze nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), przedmiotowa część działki znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 31, w kategoriach zagospodarowania terenu o symbolu MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Seweryna Udzieli Teren ogólnodostępny, niezagospodarowany porośnięty trawą, chwastami i krzewami.	0,0195 ha	zielen przydomowa	0,56 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,10 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. W dziale III ww. księgi wieczystej wpisana jest na czas nieoznaczony, odpłatna służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków składającej się z działki numer 80/1 obszaru 0,1533 ha położonej w Krakowie, jednostka ewidencyjna Podgórze, obręb 55, w rejonie ulicy Seweryna Udzieli, polegająca na korzystaniu pasem szerokości 1,1 m i długości 120 m z przeznaczeniem pod przebudowę sieci wodociągowej dn 100 mm wraz z przyłączami, a także ich eksploatację, remonty, naprawy awaryjne i wymianę w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. (aktualna nazwa Wodociągi Miasta Krakowa S.A.) jak również wpisane są służebności przechodu i przejazdu oraz służebność przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A., których szlak przebiega poza obszarem przeznaczonym do dzierżawy.