

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Reymonta 20 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 3476/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 listopada 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 3 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Orlej w Krakowie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 51/3	20 Krowodrza	KR1P/00217143/3	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „REJON FORTU SKAŁA II” zatwierdzonego uchwałą nr XXI/244/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 lipca 2011 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zieleni – ogrody i zieleń towarzysząca istniejącym obiektom budowlanym oznaczonych symbolem ZPo.6.	ul. Orla Teren stanowi zieleń przydomową porośniętą pojedynczymi krzewami i drzewami.	0,2302	zieleń przydomowa	0,52 zł/1m ² /rok + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.