

Załącznik
do zarządzenia nr 351/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lutego 2023 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Drużbackiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846 i 2185)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	144/11	0,0223	97 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00462174/1	ul. Drużbacka działka o kształcie prostokąta	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniewice”, zgodnie z którym znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.18. – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka stanowi teren zielony i użytkowana jest na podstawie umowy dzierżawy.	70.402,80zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 16.192,64 zł brutto 86.595,44 zł	315,71 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 145/3 o pow. 0,0915 ha.

1. Cena nieruchomości 70.402,80 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 16.192,64 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846 i 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.