

ZARZĄDZENIE NR 3581/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Piasta Kołodzieja na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działki nr 126/28 o pow. 0,0035 ha oraz nr 126/29 o pow. 0,2803 ha objętej księgą wieczystą nr KR1P/00230603/3 położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 0,5m przy czym z działki nr 126/28 w obszarze o pow. 2,5 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, w obszarze o pow. 0,75 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej nN, w obszarze o pow. 0,75 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej SN, z działki nr 126/29 w obszarze o pow. 4,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, w obszarze o łącznej pow. 8,75 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących linii kablowych nN, w obszarze o pow. 2,75 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej SN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 4 974,12 złote brutto (słownie: cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt cztery złote 12/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 930,12 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 4 974,12 złote brutto (słownie: cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt cztery złote 12/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

