

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 3624/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 4 grudnia 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	556	44 – Nowa Huta	KR1P/00628504/6	część o powierzchni 0,0079 ha	ul. Melchiora Wańkowicza Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako zielen przydomowa.	Zielen przydomowa Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Krzesławice” zatwierdzonego uchwałą nr LXXII/700/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 marca 2005 r. gdzie znajduje się obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP – tereny zieleni publicznej.	3 lata	0,56 zł/ m ² / rok + 23% VAT 44,24 zł + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 31-go marca każdego roku.