

ZARZĄDZENIE NR 3645/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Melchiora Wańkowicza

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹ w zw. z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Melchiora Wańkowicza, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 556 o powierzchni 0,0123 ha, obręb 44, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00628504/6, szlakiem o pow. 0,0040 ha przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonych w obrębie nr 44, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, oznaczonych jako działka nr 232/2, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00640763/9 i działka nr 232/3, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00368765/2.

3. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości władających do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 1 220,00 zł (*słownie: tysiąc dwieście dwadzieścia złotych 00/100*) + 23 % podatku VAT w wysokości 280,60 zł (*słownie: dwieście osiemdziesiąt złotych 60/100*) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu, płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy środki finansowe powinny znajdować się na rachunku Skarbu Państwa.

4. Urządzenie i utrzymanie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ust 1.

5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, w której Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00628504/6 opisanego w ust. 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |