

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka 456/137	49- Podgórze	KR1P/001 82697/6	Teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) wskazany teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Macedońskiej teren zagospodarowany garażem murowanym oraz dojściem i drogą dojazdową do garażu	0,0018	garaż	2,82 zł/1m ² /m-c +23% VAT	czas nieoznaczony
			0,0005			dojście i droga dojazdowa	0,59 zł/1m ² /m-c +23% VAT		
	część działki 456/193	KR1P/001 82709/4	udział wynoszący 1/63 w części tj. 0,0945 ha działki nr 456/193 (odpowiadający pow. 0,0015 ha)			dojście i droga dojazdowa	0,59 zł/1m ² /m-c +23% VAT		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 62,56 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.