

**ZARZĄDZENIE NR 3751/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 13 grudnia 2023 r.**

**w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki położonej przy ul. Puskarskiej**

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Nie korzysta się z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki nr 263/35 o pow. 0,8202 ha obr. 47 Podgórze, położonej przy ul. Puskarskiej.

2. Ww. prawo użytkowania wieczystego jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep A nr 6628/2023, zawartej w dniu 22 listopada 2023 r. przed notariuszem Anną Paszkiewicz, prowadzącą Kancelarię Notarialną mieszczącą się w Krakowie przy ul. Józefa Friedleina 7/11, pomiędzy stroną sprzedającą: spółką „Bonarka Residential” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, a stroną kupującą: spółką „Henniger Investment” S.A. z siedzibą w Krakowie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.