

ZARZĄDZENIE NR 3872/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 grudnia 2023 r.

w sprawie potrącenia wierzytelności wzajemnych oraz zwrotu przez Gminę Miejską Kraków części ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Główny Specjalista, Referat Zbywania Lokali, Wydział Skarbu Miasta] usytuowany w budynku położonym przy ul. Lublańskiej 20 w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463,1506, 1688, 1762, 1906, 2029), art. 84 § 1 i 2, art. 86 § 1, art. 88 § 1, art. 494, art. 498, art. 499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890, 1933) - zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się dokonać potrącenia przysługującej Gminie Miejskiej Kraków względem [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Główny Specjalista, Referat Zbywania Lokali, Wydział Skarbu Miasta] wierzytelności w kwocie 11 458,81 zł (słownie: jedenaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt osiem złotych 81/100) wynikającej z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego przy ul. Lublańskiej [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Główny Specjalista, Referat Zbywania Lokali, Wydział Skarbu Miasta] w Krakowie z wierzytelności przysługującej [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Główny Specjalista, Referat Zbywania Lokali, Wydział Skarbu Miasta] wynikającej z ponoszonych przez nią za Gminę kosztów zarządu nieruchomością wspólną przy ul. Lublańskiej 20 w Krakowie w wysokości 9 108,94 zł (słownie: dziewięć tysięcy sto osiem złotych 94/100). Potrącenie obejmuje wyłącznie należność główną stosownie do art. 451 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

2. Należną Gminie Miejskiej Kraków różnicę wynikającą z potrącenia wskazanego w ust. 1 w wysokości 2 349,87 zł (słownie: dwa tysiące trzysta czterdzieści dziewięć złotych 87/100) postanawia się potrącić z przysługujących [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Główny Specjalista, Referat Zbywania Lokali, Wydział Skarbu Miasta] względem Gminy wierzytelności z tytułu zwrotu: ceny nabycia lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Lublańskiej [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Główny Specjalista, Referat Zbywania Lokali, Wydział Skarbu Miasta] w Krakowie w kwocie 16 086,74 zł (słownie: szesnaście tysięcy osiemdziesiąt sześć złotych 74/100), pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 974, obr. 23, jedn. ewid. Śródmieście w kwocie 147,71 zł wraz z podatkiem VAT (słownie: sto czterdzieści siedem złotych 71/100) oraz kwoty 45

161,80 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy sto sześćdziesiąt jeden złotych 80/100) odpowiadającej zapłaconej Gminie Miejskiej Kraków na mocy przepisów prawa miejscowego równowartości udzielonych ulg - zwaloryzowanych stosownie do brzmienia przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Postanawia się zwrócić [*wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Główny Specjalista, Referat Zbywania Lokali, Wydział Skarbu Miasta*] przy uwzględnieniu potrącenia wynikającego z ust. 1 i 2 kwotę 59 046,38 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterdzieści sześć złotych 38/100).

4. Potrącenie kwoty 2 349,87 zł (słownie: dwa tysiące trzysta czterdzieści dziewięć złotych 87/100) następuje na rachunek bankowy Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie nr 64 1020 0032 3340 0102 2807 8004.

5. Zwrot kwoty, o której mowa w ust. 3, nastąpi na rzecz [*wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Główny Specjalista, Referat Zbywania Lokali, Wydział Skarbu Miasta*] w związku z uchynieniem się w piśmie z dnia 2 czerwca 2021 r. przez Gminę Miejską Kraków od skutków prawnych oświadczenia woli złożonego do umowy sprzedaży z dnia 17 maja 2017 r. Rep. A Nr 1231/2017. Kwota 59 046,38 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterdzieści sześć złotych 38/100) zostanie przekazana na rachunek bankowy nr [*wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Główny Specjalista, Referat Zbywania Lokali, Wydział Skarbu Miasta*].

§ 2. Środki finansowe przeznaczone na wypłatę należności, o której mowa w § 1 ust. 3 i 4, zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na 2023 r. w dziale 700, rozdział 70005 § 4590, zadanie GS/GNG/22 GWSMK „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.