

**ZARZĄDZENIE NR 3921/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 22 grudnia 2023 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa ul. 8 Pułku Ułanów w Krakowie” – odcinek 2 w pobliżu pomników przyrody przy ul. Obozowej i Torfowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa ul. 8 Pułku Ułanów w Krakowie” – odcinek 2 w pobliżu pomników przyrody przy ul. Obozowej i Torfowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

**w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa ul. 8 Pułku Ułanów w Krakowie” – odcinek 2 w pobliżu pomników przyrody przy ul. Obozowej i Torfowej**

Na podstawie art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, 1688, 1890) w związku z uchwałą nr LIX/834/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 października 2012 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 5544) oraz uchwałą nr LXXVIII/2178/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 lutego 2022 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 1241) uchwała się, co następuje:

§ 1. W związku z brakiem rozwiązań alternatywnych dla realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa ul. 8 Pułku Ułanów w Krakowie” odcinek 2 w stosunku do następujących pomników przyrody - dębów szypułkowych *Quercus robur* –

Lp	Nazwa gatunku w języku polskim i łacińskim	obw. [cm]	wys. [m]	zasięg korony [m]	lokalizacja			nr obiektu wg rejestru
					nr działki	nr obr.	jedn. ewid.	
uchwała nr LIX/834/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 października 2012r.:								
1.	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	267	17	17x15	194/343 195/2	43	Podgórze	141
uchwała nr LXXVIII/2178/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 lutego 2022r.:								
2.	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	330	23,7	18,2 (N-S) x 21,2 (E-W)	194/42	43	Podgórze	367
3.	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	238	21,3	10,7 (N-S) x 24,7 (E-W)	202/1	43	Podgórze	368
4.	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	288	20,5	17,6 (N-S) x 19,9 (E-W)	202/1	43	Podgórze	369
5.	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	261	16,4	13,2 (N-S) x 20,3 (E-W)	202/1	43	Podgórze	370

uzgadnia się odstępstwa od zakazów:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu - w zakresie pomnika nr 1,2,3,4,5;

2) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej - w zakresie pomników nr 2, 3, 4, 5;

3) uszkodzania i zanieczyszczania gleby - w zakresie pomników nr 2, 3, 4, 5.

§ 2. Uzgadnia się odstępowanie od ww. zakazów pod warunkami:

- 1) realizacji inwestycji zgodnie z projektem zagospodarowania terenu stanowiącym załączniki nr 1 oraz nr 2 do uchwały;
- 2) zachowania następujących wymagań podczas realizacji inwestycji:
  - a) wszelkie prace w zasięgu strefy oddziaływania na pomnik przyrody należy wykonać pod nadzorem osoby z uprawnieniami w zakresie dendrologii,
  - b) w trakcie wykonywania prac pień i koronę drzewa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi,
  - c) w przypadku braku możliwości wyłączenia strefy korzeniowej drzewa z terenu placu budowy poprzez jej tymczasowe wyгородzenie, do czasu zakończenia robót w obrębie tej strefy należy wykonać drogi tymczasowe w celu ochrony systemu korzeniowego przed zgniataniem przez ciężki sprzęt budowlany oraz w celu zapobiegania zagęszczaniu gruntu w obrębie systemu korzeniowego. Drogi tymczasowe powinny być wykonane poprzez ułożenie płyt drogowych, grubej sklejki lub konstrukcji drewnianej na 10-15 cm warstwie gruboziarnistego naturalnego żwiru,
  - d) w zasięgu korony i systemu korzeniowego drzewa stanowiącego pomnik przyrody, zakazane jest składowanie materiałów budowlanych oraz parkowanie pojazdów i maszyn budowlanych,
  - e) prace ziemne w sąsiedztwie pni drzew należy wykonywać ręcznie i w sposób minimalizujący ewentualne uszkodzenie systemu korzeniowego,
  - f) w przypadku konieczności usunięcia części korzeni, cięcia należy wykonać ostrym narzędziem, gładko bez możliwości poszarpania korzenia. Odsłonięte korzenie należy zabezpieczyć przed wysychaniem oraz mrozem,
  - g) w przypadku konieczności usunięcia części korzeni należy wykonać ekran korzeniowy, zgodnie z dobrymi praktykami zabezpieczenia drzewostanu w trakcie prac budowlanych. Przestrzeń między ekranem a odkrytym systemem korzeniowym należy uzupełnić mieszanką ziemi urodzajnej, dbając o to, aby była ciągle wilgotna,
  - h) należy maksymalnie skracać czas trwania wykopu otwartego w zasięgu korzeni pomnika przyrody,
  - i) prace ziemne i budowlane w strefie ochronnej pomnika przyrody mogą być prowadzone wyłącznie w części przewidzianej do zagospodarowania w ramach planowanej inwestycji,
  - j) teren w obrębie strefy ochronnej, znajdujący się poza planowanymi nawierzchniami, powinien być pozostawiony w formie naturalnej, nieutwardzonej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

W związku z istotnym wpływem planowanej inwestycji celu publicznego pn. „Budowa ul. 8 Pułku Ułanów w Krakowie” – odcinek 2 na pomnik przyrody dęb szypułkowy *Quercus robur*, ustanowiony uchwałą nr LIX/834/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 października 2012 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa (nr 1), rosnący w granicy działek przy ul. Obozowej na zlecenie inwestora dr hab. inż. arch. Kraj. Wojciech Bobek, GREENTEC-STUDIO, wykonał w kwietniu 2023 r. ekspertyzę dendrologiczną, z której wynika, iż pomimo obniżonego stanu zdrowotnego oraz niekorzystnych warunków siedliskowych istnieje możliwość zachowania przedmiotowego drzewa. Na podstawie ekspertyzy dendrologicznej wykonano projekt zagospodarowania terenu w rejonie dębu umożliwiającą jego zachowanie (załącznik nr 1).

W zakresie pozostałych dębów (Nr 2,3,4,5) ustanowionych uchwałą nr LXXVIII/2178/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 lutego 2022 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa wpływ inwestycji na przedmiot ochrony jest mniejszy, drzewa znajdują się w bardzo dobrym stanie zdrowotnym oraz zajmują obecnie optymalne siedlisko.

W odniesieniu do pomników przyrody wymienionych w ww. uchwałach, wprowadzono następujące zakazy określone w art. 45 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektów;
- 2) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby;
- 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli te zmiany nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- 4) umieszczania tablic reklamowych.

Na podstawie art. 44 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody, zakazy, o których mowa powyżej, nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

Inwestycja pn. „Budowa ul. 8 Pułku Ułanów w Krakowie” jest inwestycją celu publicznego, realizowaną przez Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie, zgodnie z dokumentacją projektową sporządzoną przez spółkę SAFEGE S.A.S. Oddział w Polsce, Biuro Regionalne – Kraków, ul. Ojcowska 51, 31-344 Kraków.

Pismem znak KR/10/2023/647/BT/PM/SP456 z dnia 17 października 2023 r. spółka SAFEGE S.A.S. poinformowała, że trakcie procesu projektowego spółka każdorazowo analizuje rozwiązania alternatywne w celu wyboru rozwiązania optymalnego pod względem konstrukcyjnym, materiałowym oraz kosztowym, co docelowo pozwala na uzyskanie nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego. W przypadku docelowego zagospodarowania terenu w rejonie pomników przyrody przy ul. Obozowej i Torfowej przeanalizowano wariantowanie:

- 1) lokalizacji ciągu pieszego;
- 2) lokalizacji infrastruktury podziemnej podlegającej przebudowie w związku z kolizjami;

- 3) zastosowanego rodzaju nawierzchni;
- 4) rodzaju roślinności okrywowej planowanej do nasadzenia;
- 5) przyjętych rozwiązań wysokościowych.

Dodatkowo, na początkowym etapie procesu projektowego jako alternatywę przeanalizowano możliwość braku ingerencji w istniejący rów melioracyjny, stanowiący odbiornik wód opadowych lub roztopowych z pobliskiego osiedla mieszkaniowego.

W trakcie procesu projektowego dla zadania pozyskano szereg opinii, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych. Zamierzenie posiada decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, a przyjęte rozwiązania projektowe uzyskały pozytywne opinie m.in. zespołu zadaniowego ds. audytów rowerowych w mieście Krakowie, narady koordynacyjnej w zakresie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu czy Zarządu Dróg Miasta Krakowa. Ponadto rozwiązania projektowe zyskały akceptację gestorów poszczególnych sieci, a w procesie opiniowania stanowisko zajęli: Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, Prezydent Miasta Krakowa oraz Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Krakowie.

Ponadto dla pomnika przyrody nr 1 sporządzono ekspertyzę dendrologiczną wykonaną zintegrowaną, bezinwazyjną metodą testu obciążeniowego elasto-inklino.

W efekcie przeprowadzonych analiz oraz poczynionych uzgodnień uznano, iż zagospodarowanie przedłożone do Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa pismem KR/09/2023/646/BT/PM/SP456 z dnia 02 października 2023 r. stanowi rozwiązanie które w największym stopniu pozwoli na utrzymanie witalności drzewa oraz daje szansę na wsparcie stabilności w gruncie.

Podjęcie uchwały wywoła skutki finansowe dla Miasta Krakowa. Prace prowadzone w obrębie pomników przyrody wymagają wykorzystania specjalistycznego sprzętu oraz zastosowania odpowiedniej technologii mającej na celu ochronę drzew, a także występuje konieczność prowadzenia nadzoru dendrologicznego podczas realizacji inwestycji, co zwiększa koszty realizacji inwestycji.

Mając powyższe na względzie przedłożenie Radzie Miasta Krakowa projektu uchwały jest uzasadnione. |