

ZARZĄDZENIE NR 3929/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 grudnia 2029 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Jadwigi Majówny

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹ w zw. z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Jadwigi Majówny, w obrębie nr 51, jednostce ewidencyjnej Krowodrza, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 344 o powierzchni 5481 m², objęta księgą wieczystą nr KR1P/00251573/6, szlakiem o pow. 15 m² przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 234/2, obręb 51, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objęta księgą wieczystą nr KR1P/00587396/5.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1047,96 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 195,96 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właścicieli nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 1047,96 zł (słownie: jeden tysiąc czterdzieści siedem złotych dziewięćdziesiąt sześć groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie i utrzymanie drogi służebnej będzie obciążało właścicieli nieruchomości władnącej opisanej w ust 2.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, w której Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00251573/6 opisanej w ust. 1 służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.