

Załącznik
do zarządzenia nr 395/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13 lutego 2023 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do dokonania darowizny na rzecz Skarbu Państwa w celu doprowadzenia do zgodności stanu faktycznego ze stanem prawnym siedziby Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Krakowie na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846, 2185).

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Obręb | Księga Wieczysta | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości | Cena netto 1 m ² gruntu w zł | Wartość nieruchomości w zł | Informacja o przeznaczeniu darowizny | |
|-----|------------|-----------|--|------------------|--|--|---|----------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | 359/11 | 0,0080 | 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście | KR1P/00575659/0 | przy ul. Mogiłskiej, kształt wielokąta | <p>Obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r. zmieniona uchwałą nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r.), zgodnie z którym znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 11 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p> <p>Ww. nieruchomość do dnia 31.12.2002 r. podlegała ustaleniom Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego Uchwałą nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Krakowskiego nr 24 poz. 108 z dnia 16 grudnia 1994 r.) i znajdowała się w Obszarze Usług Komercyjnych o symbolu UC 286.</p> <p>Działka stanowi teren zabudowany częścią budynku zespołu garaży oraz fragmentem muru oporowego, a w pozostałej części stanowi teren zielony.</p> | 2 541,50 | 203 320,00 | <p>Odstępuje się od pobrania ceny części składowych nieruchomości (części budynku zespołu garaży oraz fragmentu muru oporowego) w związku z faktem, iż zgodnie ze złożonym oświadczeniem, nakłady związane ze wzniesieniem ww. części składowych nieruchomości wydatkowane były ze środków własnych GDDKiA.</p> | Darowizna w celu doprowadzenia do zgodności stanu faktycznego ze stanem prawnym siedziby Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Krakowie. |

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846, 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wywieszenia.