

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Reymonta 20 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia nr 427/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 16 lutego 2023 r.

Wykaz

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 548/5	12-Podgórze	KR1P/00384977/9	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” zatwierdzonego uchwałą nr LXXXI/1240/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 września 2013 r. i znajduje się w terenach zieleni urządzonej, powszechnie, publicznie dostępny ogród – park miejski – Bulwary Wiślane, oznaczonej na rysunku planu symbolem ZPb.4	Bulwar Wołyński ul. Konopnickiej	0,0039	dojście do barki Marta	do 31 marca 2023 r. 0,45 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT od 1 kwietnia 2023 r. 0,59 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT	3 lata
2.	część działki nr 548/5	12-Podgórze	KR1P/00384977/9	j.w.	Bulwar Wołyński ul. Konopnickiej	0,0054	dojście do barki Piano River	do 31 marca 2023 r. 0,45 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT od 1 kwietnia 2023 r. 0,59 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT	3 lata
3.	część działki nr 548/5	12-Podgórze	KR1P/00384977/9	j.w.	Bulwar Wołyński ul. Konopnickiej	0,0026	dojście do barek hotelowych Wotel	do 31 marca 2023 r. 0,45 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT od 1 kwietnia 2023 r. 0,59 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.