

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 227/6	6 – Śródmieście	KR1P/00433799/6	Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie”, zatwierdzonego uchwałą nr LXII/888/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2012 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN(N).6.	ul. Domki Teren przeznaczony do dzierżawy stanowi podwórze bezpośrednio przyległe do budynku nr 8 przy ul. Domki, pozostające w wyłącznym korzystaniu właścicieli lokali położonych w ww. budynku. Działka jest w całości ogrodzona łącznie z działką nr 227/5, z dostępem przez furtkę, z koniecznością wpisania kodu PIN. Teren działki częściowo stanowi teren zielony, pokryty trawą, krzewami oraz drzewami, w pozostałej części występuje utwardzenie z płyt betonowych i kostki brukowej. W północnej części podwórza umiejscowiona jest wiata oraz trzepak.	0,0477	podwórze	0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 186,03 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.