

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Andegaweńskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846 i 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2	198/59 198/61	0,0032 0,0035	8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00181079/1	ul.Andegaweńska działki w kształcie wielokąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bieńczyce - Osiedle”, zatwierdzonego uchwałą nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2013r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.18 – tereny zabudowy usługowej. Działki niezabudowane, ogólnodostępne, porośnięte trawą.	1240,71 zł	83 127,60 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 19 119,35 zł brutto: 102 246,95 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych nr: 198/18, 198/21 i 198/56 o łącznej pow. 0,0108 ha

1. Cena nieruchomości w wysokości brutto 102 246,95 zł (słownie: sto dwa tysiące dwieście czterdzieści sześć złotych 95/100), w tym podatek VAT w stawce 23%, tj. 19 119,35 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899, z 2022r. poz. 1846 i 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.