

Załącznik do zarządzenia nr 514/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 lutego 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 263/323	69-Podgórze	KR1P/0029 0541/8	Działka nr 263/323 obr. 69-Podgórze nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie jest dla przedmiotowego terenu sporządzany. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Ks. Władysława Mączyńskiego	0,0001 ha	skład	1,49 zł/1m ² /miesiąc + 23% VAT	czas nieoznaczony
					teren zagospodarowany zielenią przydomową oraz fragmentem blaszanego obiektu gospodarczego pełniącego funkcje składu na narzędzia	0,0019 ha	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,17 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.