

Załącznik
do zarządzenia nr 520/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 lutego 2023 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Wielgusa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846 i 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	204/54	0,0008	9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00444620/1	rejon ul. Wielgusa działka w kształcie trójkąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bieńczyce – Plac Targowy”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXXVII/799/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 17.KUg – obszar urządzeń komunikacyjnych – garaże. Działka stanowi zabudowany teren, zagospodarowany i użytkowany.	461,55zł	3 692,40 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 849,25 zł brutto: 4 541,65 zł odstępuje się od pobrania kwoty sprzedaży boksu garażowego znajdującego się na przedmiotowej działce w kwocie 8 117,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą zgodnie ze złożonym oświadczeniem z własnych środków finansowych nabywającego.	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej nr: 197/22 o pow. 0,0036ha

1. Cena nieruchomości w wysokości brutto 4 541,65 zł (słownie: cztery tysiące pięćset czterdzieści jeden złotych 65/100), w tym podatek VAT w stawce 23%, tj. 849,25 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz.1899, z 2022r. poz.1846 i 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.