

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Wyciąskiej przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846 i 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2	186/2 188/6	0,0006 0,0080	33 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00201216/1 KR1P/00274377/9	ul.Wyciąska działki w kształcie wielokąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wyciąże”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXXII/1075/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 października 2009 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN1- – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki stanowią zabudowany teren, zagospodarowany i użytkowany.	200, 77 zł	17 266,70 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 3 971,34 zł brutto: 21 238,04 zł Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia znajdującego się na przedmiotowych działkach w kwocie 5 502,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą zgodnie ze złożonym oświadczeniem z własnych środków finansowych nabywającego.	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej nr 192/4 o pow. 0,1273ha.

1. Cena nieruchomości w wysokości brutto 21 238,04 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dwieście trzydzieści osiem złotych 04/100), w tym podatek VAT w stawce 23%, tj. 3 971,34 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz.1899, z 2022r. poz.1846 i 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.