

UZASADNIENIE

Zmiany dokonane w uchwale Nr XXXVI/915/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków z póź. zm. podyktowane zostały odpowiedzią na wystąpienie Gminy Miejskiej Kraków do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Krakowie dotyczące potwierdzenia poprawności stanowiska Miasta w zakresie odmowy udzielania dotacji do budynków mieszkalnych lub lokali mieszkalnych lub nieruchomości lokalowych położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków, w których jest wskazany adres do doręczeń przedsiębiorcy (wpisany do CEDIG), natomiast wedle złożonego pisemnego oświadczenia wnioskodawcy nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

Regionalna Izba Obrachunkowa w Krakowie przedstawiła pogląd o dopuszczalności udzielenia dotacji celowej w przypadku gdy zachodzą wszelkie określone obowiązującą uchwałą Rady Miasta Krakowa przesłanki, warunkujące udzielenie dotacji, pomimo, iż wykorzystywana wyłącznie do celów mieszkalnych nieruchomości, której dotacja dotyczy, jest wskazana w CEIDG jako adres do doręczeń przedsiębiorcy.

Mając na uwadze powyższe oraz w związku z chęcią poszerzenia kręgu wnioskodawców mogących starać się o dofinansowanie w ramach Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków w uchwale usunięto zapisy dotyczące eliminacji budynków mieszkalnych lub lokali mieszkalnych lub nieruchomości lokalowych, w których jest zarejestrowana działalność gospodarcza przedsiębiorcy lub siedziba przedsiębiorcy lub prowadzona działalność gospodarcza przedsiębiorcy (mi. in. §. 1 ust.1). W związku z powyższym zmianie uległa również definicja statusu inwestora, określona w § 2 pkt 21 oraz §33 pkt 18.

W związku z powyższym dotacja udzielana będzie również do budynków mieszkalnych/lokalów mieszkalnych/nieruchomości lokalowych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza. Jej wysokość pomniejszana będzie proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem, że nie może być ona prowadzona na powierzchni użytkowej przekraczającej 30% budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnym/nieruchomości lokalowej, na który/którą złożono wniosek o dofinansowanie zgodnie z ustawą – Prawo budowlane (§ 4 ust. 5 i 6 projektu uchwały). Wprowadzono także definicję prowadzenia działalności gospodarczej (§ 2 pkt 30, § 33 pkt 28). Zdefiniowano również pojęcie budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego (§ 2 pkt 31) oraz powierzchni użytkowej (§ 2 pkt 32).

W § 21 ust. 5 przedstawiono sposób wyliczenia dotacji – w przypadku, gdy w budynku mieszkalnym/ lokalu mieszkalnym/ nieruchomości lokalowej, w którym/której jest realizowane zadanie, prowadzona jest działalność gospodarcza, wysokość dotacji celowej stanowić będzie iloczyn kwoty wyliczanej zgodnie z uchwałą i wskaźnika udziału powierzchni budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego/nieruchomości lokalowej, w którym/której nie jest prowadzona działalność gospodarcza w powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego/ lokalu mieszkalnego/ nieruchomości lokalowej.

W związku z wątpliwościami interpretacyjnymi uszczegółowiono definicję ogrzewania proekologicznego, dodając, że należy przez to rozumieć sprawny, eksploatowany, posiadający wszystkie elementy niezbędne do właściwej pracy system ogrzewania. W § 10 ust. 2 oraz § 40 ust. 2 dodano punkt 7 wskazując, iż kosztami niekwalifikowanymi są

również koszty/wydatki poniesione poza terminem realizacji zadania wskazanym w umowie dotacyjnej.

Aktualizacji uległy także warunki techniczne dotyczące norm określonych w § 23 oraz § 24.

Pozostałe wprowadzone zmiany mają charakter porządkowy w celu ujednoczenia całości treści, natomiast zmiany w załącznikach wynikają z powyższych zmian.

Proponowana zmiana nie będzie miała wpływu na dochody i wydatki Miasta; nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania; nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa; nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem.

Z wykonaniem uchwały wiąże się wydatkowanie środków budżetowych Miasta – środki finansowe w kwocie 300 000,00 zł na pokrycie kosztów zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2023: Dz. 900, Rozdz. 90005, § 6230, zadanie Nr JP/O1.191/20 „Program Rozwoju Odnawialnych Źródeł Energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków” kategoria zadania GWSMK.