

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 693/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 16 marca 2023 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej przy ul. Chabrowej w Krakowie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka nr 778/2	33 - Krowodrza	KR1P/00352 846/9	0,2259 ha	ul. Chabrowa nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia stanowi teren zagospodarowany jako pasieka pszczelarska	Rolniczy Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie Zachód” zatwierdzonym uchwałą nr XCII/2413/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 24 stycznia 2018 r., poz. 747), działka nr 778/2 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem MN.6.	3 lata	34,85 zł/m-c + 23% VAT

Uwagi:

1. Wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.