

**ZARZĄDZENIE NR 695/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 16 marca 2023 r.**

**w sprawie ustalenia i naliczenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości położonej przy ul. Szlak 26 w Krakowie przez Spółdzielnię Usług Technicznych „Promlecz” z siedzibą w Krakowie przy ul. Szlak 26**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 223-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, 2339, 2337, z 2023 r. poz. 326), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 07 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wynagrodzenie w wysokości 1 194 557,88 zł netto (słownie: jeden milion sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt siedem złotych 88/100) za korzystanie bez tytułu prawnego w okresie od dnia 10.01.2018 r. do dnia 02.02.2023 r. przez Spółdzielnię Usług Technicznych „Promlecz” z siedzibą w Krakowie przy ul. Szlak 26 z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 141/2 o pow. 0,1171 ha, położonej w obrębie 116 jednostka ewidencyjna Śródmieście przy ul. Szlak 26 w Krakowie.

2. Nalicza się podatek VAT w wysokości 23% od kwoty ustalonej w ust. 1, co stanowi kwotę 274 748,31 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset czterdzieści osiem złotych 31/100).

3. Zalicza się na poczet wynagrodzenia ustalonego w ust. 1 i podatku VAT ustalonego w ust. 2 kwotę w wysokości 53 933,20 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset trzydzieści trzy złote 20/100) widniejącą na koncie Wydziału Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa jako opłaty uiszczane przez Spółdzielnię Usług Technicznych „Promlecz” z siedzibą w Krakowie przy ul. Szlak 26.

4. Wzywa się Spółdzielnię Usług Technicznych „Promlecz” z siedzibą w Krakowie przy ul. Szlak 26 do uiszczenia kwoty 1 150 709,75 zł netto (słownie: jeden milion sto pięćdziesiąt tysięcy siedemset dziewięć złotych 75/100) plus 264 663,24 zł podatku VAT (słownie: dwieście sześćdziesiąt cztery tysiące sześćset sześćdziesiąt trzy złote 24/100) tj. kwoty 1 415 372,99 zł brutto (słownie: jeden milion czterysta piętnaście tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa złote 99/100), na konto Wydziału Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa w Banku PKO BP S.A. nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub w kasie Urzędu Miasta Krakowa przy al. Powstania Warszawskiego 10, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.04.2023 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.