

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia nr 745/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 21 marca 2023 r.

### W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |               |                  | Przeznaczenie nieruchomości   | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy                              | Powierzchnia dzierżawy / ha / | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) | Wysokość czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|---------------|------------------|---|--|-------------------------------|---|-------------------------------|-------------|
|     | Nr działki               | Nr obrębu     | KW               |   |  |                               |   |                               |             |
| 1   | 2                        | 3             | 4                | 5   | 6  | 7                             | 8   | 9                             | 10          |
| 1.  | Część działki nr 181/6   | 57 - Podgórze | KR1P/00 514633/7 | Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (ze zm.) działka nr 181/6 znajduje się w terenach komunikacji oznaczonych symbolem KD. | ul. Mała Góra<br><br>nieruchomość stanowi teren zagospodarowany jako zieleń przydomowa | 0,0051 ha                     | zieleń przydomowa                                     | 20,40 zł/rok + 23%VAT         | 3 lata      |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.