

załącznik
do zarządzenia nr 837/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 29 marca 2023 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Dworcowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	15/70	0,0007	52 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00342788/1	ul. Dworcowa działka o nieregularnym kształcie	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka – Wschód” i znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem U.6 – tereny zabudowy usługowej. Działka zabudowana zewnętrzną klatką schodową oraz nawierzchnią z kostki betonowej.	9 252,00 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 2 127,96 zł brutto 11 379,96 zł Odstępuje się od pobrania ceny zewnętrznej klatki schodowej oraz nawierzchni z kostki betonowej znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 2 888,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, zostały nabyte ze środków własnych przez nabywających.	1 321,71 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr 15/24 i 15/26 o łącznej pow. 0,0051ha.

1. Kwota 9 252,00 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 2 127,96 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzycza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.