

TERMIN WYWIESZENIA
Od do

Załącznik do zarządzenia nr 1056/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 kwietnia 2024 r.

WYKAZ

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania części nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki nr 341/1	28 Podgórze	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bagry” zatwierdzonego uchwałą nr XXXII/812/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 2019 r. i znajduje się w terenach wód powierzchniowych śródlądowych i zieleni urządzonej WS/ZP.1 oraz terenach zieleni urządzonej pod publiczne dostępne parki ZP.2.	Przy ul. Koziej Teren w części zabudowany drewniano-blaszanym hangarem, w którym znajduje się zaplecze magazynowe oraz obiekt gastronomiczny. W pozostałym zakresie zagospodarowany i użytkowany pod prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej przez kluby sportowe działające w formie stowarzyszeń oraz uczniowskich klubów sportowych, dojsćie do ww. obiektu oraz jako wypożyczalnia sprzętu wodnego.	0,0144 0,0052 0,1832 0,0013 0,0262	prowadzenie gastronomii (gastronomia) wypożyczalnia sprzętu wodnego (usługi) prowadzenie działalności sportowo – rekreacyjnej przez kluby sportowe działające w formie stowarzyszeń oraz uczniowskich klubów sportowych dojsćie (droga dojazdowa) zaplecze magazynowe dla wypożyczalni sprzętu wodnego (prowadzenie działalności niezarobkowej, w szczególności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej - dodatkowo za obiekt o pow. użytkowej)	7,88 zł/1m ² /m-c +23% VAT 7,88 zł/1m ² /m-c +23% VAT 0,16 zł/1m ² /rok +23% VAT 0,59 zł/1m ² /m-c +23% VAT 0,59 zł/1m ² /m-c +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w aneksie do umowy.