

Załącznik do zarządzenia nr
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 115/4	116 – Śródmieście	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kleparz” zatwierdzonego uchwałą nr LIII/1464/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2021 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi, oznaczonych symbolem U.14.	ul. Długa Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 115/4 obr. 116 – Śródmieście, zagospodarowany jest obiektem handlowym oraz dojściem do obiektu.	0,0039 0,0003	handel/gastronomia (grunt pod obiektem) dojście do obiektu	21,02 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,72 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 821,94 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.