

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia nr 1179/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 19 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Jagodowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej		Powierzchnia dzierżawy (ha)	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.					
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Część działki nr 2/72	44 -Podgórze	0,0040	przy ul. Jagodowej nieruchomość jest zabudowana garażem murowanym oraz jest użytkowana jako plac manewrowy i droga dojazdowa	garaż i droga dojazdowa Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (ze zm.), działka nr 2/72 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych symbolem MW.	3 lata	80,70 zł/miesiąc + podatek VAT 23%

Uwagi:

1. Wysokość stawek czynszu dzierżawnego będzie podlegać corocznej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.