

ZARZĄDZENIE NR 1209/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19 kwietnia 2024r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Karmelickiej w Krakowie do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), § 12 ust. 1 pkt 15 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 30 lat, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Fundacji Wisławy Szymborskiej, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, w obszarze o powierzchni 0,0718 ha działki nr 125/8 o powierzchni całkowitej 0,5969 ha, obr. 60, jedn. ewid. Śródmieście, położonej przy ul. Karmelickiej w Krakowie, wskazanym na załączniku graficznym do zarządzenia, w celu wykonania zamierzenia inwestycyjnego pt. „Pawilon Wisławy Szymborskiej”, obejmującego zabudowanie terenu (w części przeznaczonej pod zabudowę) budynkiem usługowym z zakresu kultury i sztuki o przeznaczeniu kulturalno-edukacyjnym oraz zagospodarowanie pozostałego obszaru w sposób umożliwiający swobodne korzystanie z niego przez osoby odwiedzające park oraz budynek Pawilonu, a także realizacji celów statutowych Fundacji, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyznacza się do dnia 31 grudnia 2026 r. termin uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz rozpoczęcia inwestycji, o której mowa w ust. 1 oraz do dnia 31 grudnia 2028 r. termin zakończenia inwestycji. Przez zakończenie inwestycji rozumie się datę uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.