

załącznik do zarządzenia nr 1402/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 6 maja 2024r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 517	88- Podgórze	Działka znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice – Wschód”, zatwierdzonego uchwałą nr CIII/1040/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2006 r., gdzie przedmiotowa działka znajduje się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Poronińskiej Przedmiotowy teren pozostaje w części ogrodzony łącznie z działkami sąsiednimi nr 132/1 i 132/2 i zagospodarowany dojściem i dojazdem do posesji oraz zielenią przydomową	0,0010 0,0043	dojście i dojazd do posesji (dojście, droga dojazdowa) zielen przydomowa	0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,40 zł/1m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,33 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.