

ZARZĄDZENIE NR 1546/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 maja 2024 r.

w sprawie zmiany umowy notarialnej sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Koszyła - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] położonego w budynku przy ul. Smoluchowskiego 4 w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 3 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048, z 2023 r. poz. 1688), art. 4 pkt 9, 9b¹, art. 11 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zmianę umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Koszyła - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] położonego w budynku przy ul. Smoluchowskiego 4 w Krakowie zawartej w dniu 5 lutego 1979 r., Repertorium A II Nr 2674/79 polegającą na zmianie wysokości udziału w częściach wspólnych budynku położonego przy ul. Smoluchowskiego 4 w Krakowie i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości wspólnej stanowiącej grunt oznaczony jako działka nr 443/15 o pow. 1001 m², obręb 3, jednostka ewidencyjna Śródmieście (obecnie działka nr 443/41 o pow. 928 m², obręb 3, jednostka ewidencyjna Śródmieście), w ten sposób, że udział w wysokości 26/1000 części przynależny do wyżej wymienionego, wyodrębnionego i zbytego lokalu zmienia się na 15/1000 części poprzez zawarcie aktu notarialnego z aktualnym właścicielem lokalu mieszkalnego – [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Koszyła - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta].

§ 2. 1. Koszty umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi Gmina Miejska Kraków.

2. Środki finansowe w wysokości 200,00 zł (słownie złotych: dwieście 00/100) tytułem opłat sądowych zostały zabezpieczone w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2024: Dział 700 Rozdział 70005 § 4610 rodzaj kosztu 461/01 zad. GS/GNG/22 GWSMK nazwa zad. Gospodarowanie Nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków, a koszty umowy notarialnej dodatkowo zostały zabezpieczone obowiązującą umową na obsługę notarialną nr W/II/35/GS/1/2024 (GS/032.15.2024) z dnia 26 marca 2024 r.

§ 3. Warunkiem zmiany wysokości udziału, o którym mowa w § 1, jest zrzeczenie się przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Agnieszka Koszyła - Inspektor Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Zabudowanych oraz Kontroli Wtórnego Obrotu Lokalami/Wydział Skarbu Miasta] z tytułu tej zmiany wszelkich roszczeń względem Gminy Miejskiej Kraków.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.