

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka nr 354/27	55- Podgórze	Działka nr 354/27 obr. 55–Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Prokocim” zatwierdzonego uchwałą nr CXXVII/3485/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 stycznia 2024 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem KU.5- Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych, o podstawowym przeznaczeniu pod garaże lub parkingi dla pojazdów.	przy ul. Kurczaba  Teren zagospodarowany garażem murowanym nr G-14 w zespole garaży	0,0022	Garaż	2,82 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 62,04 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.