

Załącznik
do zarządzenia nr 1673/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 6 czerwca 2024 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Szyszko-Bohusza przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	230/3	0,0059	17 jedn. ewid. Krowodrza	ul. Szyszko-Bohusza działka w kształcie wydłużonego prostokąta	Podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 15MN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	54 939,60 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 12 636,11 zł brutto 67 575,71 zł	931,18 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 225 o pow. 0,0458 ha.

1. Cena działki wynosi 54 939,60 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 12 636,11 zł, łącznie brutto 67 575,71 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzycza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.